

Kvarteret Brevbärarens Samfällighetsförening

Protokoll från årsmöte 2016

Plats: Folkets Hus, Hammarkullen
Datum: 9 mars 2016
Närvarande: 22 personer var på mötet. Dessa representerade 19 fastigheter.

§1. Mötet öppnas

Samfällighetsföreningens ordförande Bo Nilsson förklarade årsmötet öppnat.

§2. Mötets behöriga utlysande

Mötet befanns vara behörigt utlyst.

§3. Godkännande av dagordning

Dagordningen godkändes.

§4. Val av mötesordförande

Till mötesordförande valdes Bo Nilsson.

§5. Val av mötessekreterare

Till mötessekreterare valdes Maria Wångersjö.

§6. Val av justerare, tillika rösträknare

Till justerare och tillika rösträknare valdes Terttu Kuokka och Inger Sjögren.

§7. Årsredovisning

Verksamhetsberättelsen för 2015 föredrogs av ordförande Bo Nilsson. Bokslutet för 2015 föredrogs av kassör Arne Kardbom. Han berättade att vi i stort följt budget under det gångna året. Han berättade också att lånet för takombyggnaden beräknas vara helt avbetalt år 2022, och att det gångna årets byte av L-stöd blev lite billigare än budgeterat. Årsmötet beslutade godkänna styrelsens förslag till årsredovisning.

§8. Revisionsberättelse

Bo Nilsson föredrog revisionsberättelsen för 2015 i revisorernas frånvaro. Mötet fastställde revisionsberättelsen.

§9. Ansvarsfrihet för styrelsen

Årsmötet beslutade att bevilja styrelsen ansvarsfrihet för verksamhetsåret 2015.

§10. Presentation av nya medlemmar

Under 2015 har två fastigheter fått nya ägare; nr 56 och nr 148. Den nya ägaren till nr 148 var på mötet och presenterades samt hälsades välkommen. Övriga nya medlemmar hälsades välkomna i sin frånvaro.

§11. Ersättning för styrelse och revisorer

Bo Nilsson berättade att ersättningen under året som gått varit 15 000 kronor. Mötet beslutade att ersättningen för 2016 ska hållas oförändrad.

§12. Förslag till budget och utdebitering samt presentation av debiteringslängd

Arne Kardbom redogjorde för förslaget till budget. Ambitionen är att underhåll i första hand ska kunna bekostas från underhålls- och förnyelsefonden, varför vi ser till att fortlöpande fylla på denna fond.

En fråga gällde vad som ingår i den avgift för kabel-TV som ligger i samfällighetsavgiften. Svaret var att denna avgift avser det analoga grundutbudet för TV från Comhem samt "tre hål i väggen", vilket möjliggör köp av diverse digitala tjänster från Comhem.

Arne Kardbom kommenterade två större poster i budgeten för 2016. Den ena är en ny rutschkana, som ersättning för den vi var tvungna att ta bort förra året. Den beräknas kosta 45000 kronor. Den andra är en ekonomitjänst, eftersom kassörens arbete är mycket betungande och inte längre kan förväntas utföras av ideella krafter i föreningen framöver. Denna tjänst förväntas kosta 50 000 kronor per år. Denna tjänst är under upphandling. Arne har lovat att fortsätta sköta bokföring och fakturering till dess att vi har en extern ekonomitjänst på plats.

Bo Nilsson presenterade debiteringslängden och informerade att denna fanns tillgänglig framme vid podiet.

Mötet fastställde styrelsens förslag till budget och utdebitering för 2016 samt för perioden till och med februari 2017.

§13. Val av förtroendevalda

Valberedningen som utsågs vid förra årsmötet har dessvärre inte fungerat. Förslaget har därför tagits fram av styrelsen, och föredrogs på mötet. En ny post föreslås till styrelsen, nämligen biträdande kassör. Detta avser uppgifter som samfälligheten måste sköta i väntan på att en extern ekonomitjänst upphandlas. Till denna post föreslogs Arne Kardbom.

Mötet fastställde detta förslag. Därmed valdes följande personer:

Styrelseledamöter: Ann Runsteen, nyval 2 år. Ahmad Eftekhari, nyval 2 år. Arne Kardbom, nyval 1 år. Rolf Nilsson, nyval 2 år.

Styrelsesuppleanter: Barry Vincent Kelly, omval 1 år. Gunnel Johansson, omval 1 år.

Revisorer: Åke Johansson, omval 2 år. Inger Sjögren, nyval 2 år.

Revisorssuppleanter: Donald Runsteen, omval 1 år. Tomas Hallberg, omval 1 år.

Representanter i El och Garagesektionen: Tage Eriksson, omval 1 år. Matti Vartiainen, omval 1 år.

De personer som har ett år kvar på sin mandatperiod enligt tidigare val är:

Styrelsen: Bo Nilsson, Timo Markkanen.

Materialförvaltare kan ännu inte utses, men en person har uttryckt intresse. Denna person kommer att utses av styrelsen senare.

§14. Val av valberedning

Det är i år block A8:s tur att vara valberedning. Med tanke på situationen inför årets årsmöte föreslog styrelsen att komplettera med ytterligare ett block, nämligen A7. Mötet beslutade i enlighet med förslaget.

§15. Information om parkering på inomkvartersgator

Ordförande Bo Nilsson informerade om det som gäller på våra gångvägar, vilket är att bilkörning inte är tillåten utom vid speciella skäl och att parkering aldrig är tillåten.

§16. Övriga frågor

Ett förslag framkom att köpa papperskorgar med lock till lekplatserna, och kanske att utöka detta med ett par till.

Ett annat förslag var att sätta upp skyltar med ordningsregler vid infarterna till området.

Påpekades att de sönderkörda stenarna på parkeringen P2 bör åtgärdas.

§17. Mötet avslutas

Årsmötets ordförande Bo Nilsson förklarade mötet avslutat.

Göteborg dag som ovan

Vid protokollet

Justeras

Justeras

Maria Wångersjö

Terttu Kuokka

Inger Sjögren