

Information om L-stöden

Nu är det dags! Efter att ha träffat sex entreprenörer och fått in fyra offerter har vi nu äntligen hittat en välrenommerad och välkänd entreprenör som lagt en offert som håller sig inom de budgetramar som beslutats av våra årsmöten 2013 och 2014. Nu är det alltså dags för utbyte av L-stöden i blocken A2 och A5.

Entreprenören: Entreprenören heter Torslanda Entreprenad. Namnet påminner om Torslanda Tak, som var vår entreprenör när taken lades om, men firmorna är helt fristående från varandra. Entreprenören är välrenommerad och stor, och har bland annat haft uppdrag för kommunen.

Tidsramar: Startmötet hålls med entreprenören i vecka 14. Förhoppningen är att arbetena ska påbörjas den 7 april. Entreprenören har sagt sig behöva två veckor för varje block, vilket innebär att arbetena kommer att pågå under fyra veckor.

Direkt berörda fastighetsägare: De fastigheter som har L-stöd har fått, eller kommer inom kort att få, information om vad detta innebär praktiskt för deras del. Detta sker i form av en skriftlig överenskommelse som ska undertecknas av både fastighetsägare och styrelse, där det regleras vem som har ansvar för vilka delar (arbete, bortforsling, återställande osv). I överenskommelsen kommer det också att finnas regler för växtlighet och anläggningar nära L-stöden i framtiden. Dessa regler kommer sedan skrivas in i ett förslag till nya stadgar, som ska läggas fram för årsmötet 2016.

Närallgande längor: A1 och A6 kommer att ha minskad tillgänglighet under byggtiden och kommer att behöva iakta försiktighet. I den mån det finns hinder för arbetena kommer dessa att behöva tas bort. Separat information kommer till dessa block.

Att tänka på: Prata med barnen - de måste vara extra försiktiga när de är ute och leker och inte gå nära maskiner, verktyg och fordon.

Övrig information

Råttor. En del fastigheter har haft bekymmer med råttor. Vi påminner om att absolut inte lägga ut mat. Lägga INTE ut gift själv utan kontakta Anticimex - detta ingår i de flesta hemförsäkringar. Fällor kan agnas med något sött, exempelvis en brödbit med sylt.

Årsmöte. Årsmötet hölls den 26 mars. Protokoll kommer i brevlådorna. Bland de beslut som fattades var att fälla några träd (angripna rönnar vid lekplatsen/vändplatsen P1 samt "dubbelbjörken" vid lekplatsen P2) och att behålla ett par andra träd ("enkelbjörken" och den stora tallen vid lekplatsen/gräsmattan P2). Vi uppmanades dessutom att hjälpas åt att plocka skräp och hålla snyggt - inte bara på städdagarna utan året om. Låt oss hjälpas åt!

Städdag. Årets städdag blir den 25 april.

Med vänlig hälsning

Styrelsen